

**Российская Федерация**  
**Костромская область**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ СУДИСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

---

22 ноября 2021 №190

О порядке определения платы за использование земельных участков , находящихся в муниципальной собственности городского поселения поселок Судиславль Судиславского муниципального района Костромской области, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями

В соответствии со [статьей 39.36.1](#) Земельного кодекса Российской Федерации,

Администрация Судиславского муниципального района **постановляет:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок определения платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности городского поселения поселок Судиславль Судиславского муниципального района Костромской области, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Судиславского муниципального района Костромской области:

И. Д. Филинков

**ПОРЯДОК  
ОПРЕДЕЛЕНИЯ ПЛАТЫ ЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ  
УЧАСТКОВ,  
НАХОДЯЩИХСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ  
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ПОСЕЛОК СУДИСЛАВЛЬ СУДИСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО  
РАЙОНА КОСТРОМСКОЙ  
ОБЛАСТИ, ДЛЯ ВОЗВЕДЕНИЯ  
ГРАЖДАНАМИ ГАРАЖЕЙ, ЯВЛЯЮЩИХСЯ НЕКАПИТАЛЬНЫМИ  
СООРУЖЕНИЯМИ**

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии со [статьей 39.36.1](#) Земельного кодекса Российской Федерации, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями (далее - гаражи).

2. Годовой размер платы за использование земель или земельного участка для возведения гаража, за исключением случая, указанного в [пункте 3](#) настоящего Порядка, определяется по следующей формуле:

$$РП = СЗН \times УКС \times S, \text{ где:}$$

РП - годовой размер платы за использование земель или земельного участка для возведения гаража, рублей;

СЗН - ставка земельного налога в отношении земельных участков, вид разрешенного использования которых соответствует виду разрешенного использования в [классификаторе](#) видов разрешенного использования земельных участков, утвержденном Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года N П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", с [кодом 2.7.1](#) "Хранение автотранспорта", установленная нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования городское поселение поселок Судиславль Судиславского муниципального района ;

УКС - средний уровень кадастровой стоимости по Судиславскому району Костромской области, руб./кв. м;

S - площадь земель или земельного участка (части земельного участка), кв. м.

3. В случае если для возведения гаража планируется использовать земельный участок, кадастровая стоимость которого определена, годовой размер платы за использование земельного участка рассчитывается от его кадастровой стоимости в соответствии со ставкой земельного налога, установленной нормативным правовым актом Совета депутатов городского

поселения поселок Судиславль Судиславского муниципального района Костромской области .

4. Плата за использование земель или земельного участка для возведения гаража изменяется в связи с изменением среднего уровня кадастровой стоимости по Судиславскому муниципальному району Костромской области в результате проведения государственной кадастровой оценки земельных участков или кадастровой стоимости земельного участка, а также в иных случаях при изменении законодательства Российской Федерации, Костромской области, иных нормативных правовых актов Костромской области, влияющих на определение размера платы.

---