

Информация о территориях опережающего социально-экономического развития

Территория опережающего социально-экономического развития - часть территории субъекта Российской Федерации, на которой в соответствии с решением Правительства Российской Федерации установлен особый правовой режим осуществления предпринимательской и иной деятельности в целях формирования благоприятных условий для привлечения инвестиций, обеспечения ускоренного социально-экономического развития и создания комфортных условий для обеспечения жизнедеятельности населения (№473-ФЗ от 29.12.2014).

Преференции по налоговым и страховым взносам резидентам ТОР

	Без ТОР	ТОР	Период льготы	НПА, примечание
Налог на прибыль, в т.ч.	20%	0-20%		
Федеральный бюджет	2% (3% в 2017-2024 г.)	0%	5 лет с года получения прибыли	ст. 284.4 НК РФ
Региональный бюджет	18% (17% в 2017-2024 г.)	0-5%*	5 лет с года получения прибыли	ст. 284.4 НК РФ * - окончательная ставка будет установлена Законом Костромской области
		Не менее 10%*	Следующие 5 лет	
Налог на имущество организаций	По установленной ставке	Возможно снижение до 0%**	До 10 лет**	№473-ФЗ от 29.12.2014 ** - размер и период льготы будут установлены Законом Костромской области
Земельный налог		Возможно снижение до 0%***	До 10 лет***	№473-ФЗ от 29.12.2014 *** - размер и период льготы будут установлены Решением Думы городского

				округа город Галич
Страховые взносы, в т.ч.:	30%	7,6%	10 лет	Ст. 427 НК РФ <i>Прим.</i> Для ставших резидентами в первые 3 года после создания ТОР
Пенсионный Фонд	22%	6,0%		
ФСС	2,9%	1,5%		
ФОМС	5,1%	0,1%		

Требования к резидентам:

- 1) регистрация ЮЛ осуществлена на территории моногорода;
- 2) деятельность ЮЛ осуществляется исключительно на территории моногорода;
- 3) ЮЛ не является градообразующей организацией моногорода или ее дочерней организацией;
- 4) ЮЛ реализует в моногороде инвестиционный проект, отвечающий требованиям, установленным Правительством РФ:
 - а) создание рабочих мест в первый год: для новых ЮЛ - не менее 10 ед., для действующих ЮЛ - не менее среднесписочной численности работников за 3 года;
 - б) объем капитальных вложений - не менее 2,5 млн. рублей в первый год;
 - в) не предусматривается исполнение контрактов с градообразующей организацией или ее дочерними организациями, и получение выручки от реализации товаров, оказания услуг градообразующей организации или ее дочерним организациям в объеме более 50 % всей выручки;
 - г) привлечение иностранной рабочей силы не более 25 % общей численности работников;
 - д) не предусматривается производство подакцизных товаров (за исключением легковых автомобилей и мотоциклов), и виды деятельности: добыча сырой нефти и природного газа; предоставление услуг в области добычи нефти и природного газа; деятельность трубопроводного транспорта; производство нефтепродуктов; торговля оптовая и розничная; лесозаготовки; операции с недвижимым имуществом; виды экономической деятельности, в которых занято 20% или более среднесписочной численности работников всех организаций моногорода, а также вид деятельности градообразующего предприятия