**О некоторых итогах работы отдела земельного**

За 9 месяцев 2017 года сотрудниками отдела земельного надзора Управления Россельхознадзора по Костромской и Ивановской областям проведено более 600 контрольно-надзорных мероприятий по соблюдению требований земельного законодательства на территориях Костромской и Ивановской областей.

Проконтролированная площадь земель сельскохозяйственного назначения составила более 70 тыс. га.

В ходе проведения проверок выявлены нарушения на площади 11, 6 тыс. га.

Основной вид нарушений – зарастание земельных участков древесно-кустарниковой и многолетней сорной растительностью, захламление сельскохозяйственных угодий твердо-бытовыми отходами, неиспользование земельных участков для сельскохозяйственного производства.

По результатам проведенных надзорных мероприятий составлено 495 протоколов об административных правонарушениях.

В отношении нарушителей вынесено 301 Постановление об административных правонарушениях. Сумма наложенных штрафов составила 14 млн. 900 тысяч рублей, в добровольном порядке оплачено штрафов на сумму 15 млн. 298 тысяч рублей.

В целях устранения, выявленных в ходе проверок нарушений земельного законодательства, нарушителям выдано 276 предписание об устранении выявленных нарушений.

В результате выполнения предписаний в сельхозпроизводство вовлечено 2345 га земель сельскохозяйственного назначения. На земельных участках проведены мероприятия по очистке от древесно-кустарниковой растительности, а также вспашка, тем самым они подготовлены под сев 2018 года.

В отчетном периоде выявлено 24 свалки несанкционированного складирования отходов производства и потребления, 4 карьера на землях сельскохозяйственного назначения на площади 0,17 га. В отношении лиц, допустивших несанкционированное складирование отходов производства и потребления, разработку карьеров, возбуждены дела об административных правонарушениях в соответствии с действующим законодательством.

За отчетный период Управлением отобрано более 1000 почвенных образцов с площади более 6 000 тыс.га, которые направлены в подведомственные Россельхознадзору лаборатории.

По результатам проведенных лабораторных испытаний в 29 из ранее отобранных почвенных образцов выявлено превышение предельно-допустимой концентрации опасных эелементов, таких как нитраты, свинец, медь, цинк, бактерии группы кишечной палочки. По фактам выявления лица, допустившее порчу почвы, привлечены к административной ответственности по ч.2 ст. 8.6 КоАП РФ, с назначением наказаний в виде административных штрафов.

За 9 месяцев 2017 года в соответствии с ч. 3 ст. 6 Федерального закона от 24.07.2002 года № 101-ФЗ с целью инициирования принудительного изъятия в Департамент имущественных и земельных отношений Костромской области, Департамент управления имуществом Ивановской области направлено 17 материалов административных дел по собственникам земельных участков сельскохозяйственного назначения общей площадью 8726,2 га, которые не используются для сельскохозяйственного производства или осуществления иной, связанной с сельскохозяйственным производством деятельностью, на территориях Нерехтского, Галичского, Островского, Судиславского муниципальных районов Костромской области, Лежневского муниципального района Ивановской области.

В Межрегиональное территориальное управление Росимущества во Владимирской, Ивановской, Костромской, Ярославской областям Управлением направлено 4 административных материала по земельным участкам сельскохозяйственного назначения, находящимся в собственности Российской Федерации и принадлежащих на праве постоянного (бессрочного) пользования общей площадью 8874,2 га для принятия решения о принудительном прекращении такого права в связи с неиспользованием земельных участков для сельскохозяйственного производства или осуществления иной, связанной с сельскохозяйственным производством деятельностью.

В принудительном порядке решениями судей изъято 8 земельных участков сельскохозяйственного назначения площадью 1516,3 га.

Кроме того, Управлением Россельхознадзора по Костромской и Ивановской областям в Управление Федеральной налоговой службы по Костромской области за 9 месяцев 2017 года направлена информация о 78 правообладателях 140 земельных участках, общей площадью 13 106 га, не используемых в соответствии с установленным видом использования, для применения повышенной ставки земельного налога с 0,3% до 1,5%.