

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ИВАНОВОДОРПРОЕКТ»

**Заказчик – Администрация Расловского сельского поселения
Судиславского муниципального района Костромской области**

**РЕКОНСТРУКЦИЯ ДОРОГИ ПО УЛ. ГЕОЛОГОВ
П. РАСЛОВО**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Проект межевания территории

0141300006017000006-0221896-01 – ПМТ

ТОМ 5

Изм	№ док.	Подп.	Дата

Иваново

2017 г.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«ИВАНОВОДОРПРОЕКТ»

**Заказчик – Администрация Расловского сельского поселения
Судиславского муниципального района Костромской области**

**РЕКОНСТРУКЦИЯ ДОРОГИ ПО УЛ. ГЕОЛОГОВ
П. РАСЛОВО**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Проект межевания территории

0141300006017000006-0221896-01 – ПМТ

ТОМ 5

**Генеральный директор
Главный инженер проекта**

**А.М. Борцов
А.В. Фатеев**

Изм	№ док.	Подп.	Дата

Выпущено ____ экз.

Экз. № ____

Арх. № _____

Иваново

2017 г.

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Содержание тома

Обозначение	Наименование	Примечание (стр.)
0141300006017000006-0221896-01 -СП	Состав документации по планировке и межеванию территории	4
0141300006017000006-0221896-01-ГЧ	Текстовая часть	5
	Постановление Администрации Судиславского муниципального района от 14.06.2017 г. № 121	6
0141300006017000006-0221896-01-ПЗ	Пояснительная записка	7
0141300006017000006-0221896-01-ПЗ	Каталог координат поворотных точек формируемых земельных участков и частей земельных участков	11
	Графическая часть	17
0141300006017000006-0221896-01- ГЧ	Чертеж межевания территории. М 1:500	18

Состав проектной документации

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	0141300006017000006-0221896-01-ППТ	Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории Раздел 1. Графическая часть	
2	0141300006017000006-0221896-01-ППТ	Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории Раздел 2. Положения о размещении линейных объектов	
3	0141300006017000006-0221896-01-ППТ	Материалы по обоснованию проекта планировки территории Раздел 3. Графическая часть	
4	0141300006017000006-0221896-01-ППТ	Материалы по обоснованию проекта планировки территории Раздел 4. Пояснительная записка	
5	0141300006017000006-0221896-01-ПМТ	Проект межевания территории	

ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ

Смирнов

Российская Федерация
Костромская область
АДМИНИСТРАЦИЯ СУДИСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.06.2014 № 121

О подготовке документации по проекту планировки и проекту межевания территории по объекту «Реконструкция дороги по ул.Геологов, п.Раслово»

В соответствии со ст. 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» от 06.10.03г. №131-ФЗ, Уставом муниципального образования Судиславский муниципальный район Костромской области, заявлением ООО «Ивановодорпроект»

Администрация Судиславского муниципального района **постановляет:**

1. Начать подготовку документации по проекту планировки и проекту межевания территории по объекту «Реконструкция дороги по ул.Геологов, п.Раслово».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию в информационном бюллетене «Судиславский вестник» и размещению на официальном сайте Администрации Судиславского муниципального района.

Глава Судиславского муниципального района:



И.Д.Филинков

Пояснительная записка

Линейный объект «Реконструкция автомобильной дороги по ул. Геологов п. Раслово» расположен на территории п. Раслово в Судиславском муниципальном районе Костромской области.

Формирование земельных участков для реконструкции автомобильной дороги по ул. Геологов п. Раслово осуществляется из земель категории «земли населенных пунктов».

Формирование земельных участков для размещения объекта реконструкции осуществлялось в соответствии с Земельным кодексом РФ путем:

-образования земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

- образования части земельного участка.

Границы существующих земельных участков нанесены на плановую основу согласно сведениям государственного кадастра недвижимости в виде кадастровых планов территории кадастровых кварталов:

-№ 44:21:080105 от 21.06.2017 г. № 4400/201/17-128450

-№ 44:21:000000:319 от 23.06.2017 г. № 44/001/001/2017-11156

Проект межевания территории разработан на топографической съемке М 1:500.

Проект межевания территории, предназначенный для размещения линейных объектов транспортной инфраструктуры, регионального значения и местного значения, включает в себя чертежи межевания территории, на которых отображаются границы существующих и (или) подлежащих образованию земельных участков, в том числе предполагаемых к изъятию для государственных или муниципальных нужд, для размещения такого объекта.

Образование земельного участка из земель населенных пунктов п. Раслово с кадастровым № 44:21:080105:ЗУ1 (1 контур) площадью 5850 кв.м., для реконструкции автомобильной дороги по ул. Геологов п. Раслово (постоянный отвод) необходимо выполнить путем образования земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Образование многоконтурного земельного участка из земель населенных пунктов п.Раслово с кадастровым № 44:21:080105:ЗУ2 (7 контуров) площадью 1069 кв.м., для реконструкции автомобильной дороги по ул. Геологов п. Раслово (временный отвод) необходимо выполнить путем образования многоконтурного земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Образование части земельного участка из земель населенных пунктов п. Раслово с кадастровым № 44:21:080105:4/чзу1 площадью 659 кв.м., для устройства парковки (временный отвод), необходимо выполнить путем образования части земельного участка.

Таблица 1- Ведомость образуемых земельных участков (постоянный отвод для реконструкции автомобильной дороги по ул. Геологов п. Раслово).

Таблица 2- Ведомость образуемых земельных участков (временный отвод для реконструкции автомобильной дороги по ул. Геологов п. Раслово).

Таблица 1 - Ведомость образуемых земельных участков (постоянный отвод для реконструкции автомобильной дороги по ул.Геологов п.Раслово)

№ п/п	Кадастровый номер, квартал изменяемого зем. участка	Кадастровый номер образуемого зем. участка	Площадь образуемого зем. участка, кв.м	Местоположение (адрес)	Категория земель	Разрешённое использование	Разрешённое использование (проектное)	Вид вещного права
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	44:24:080105	44:24:080105:3У1	5850	Костромская область, р-н Судиславский, п Раслово	земли населенных пунктов	-	для реконструкции автомобильной дороги по ул.Геологов п.Раслово	Неограниченная государственная собственность
Итого постоянный отвод по землям населенных пунктов			5850					

Таблица 2 - Ведомость образуемых земельных участков (временный отвод для реконструкция автомобильной дороги по ул.Геологов п.Раслово)

№ п/п	Кадастровый номер, квартал изменяемого зем. участка	Кадастровый номер образуемого зем. участка	Площадь образуемого зем. участка, кв.м	Местоположение (адрес)	Категория земель	Разрешённое использование	Разрешённое использование (проектное)	Вид вещного права
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	44:24:080105	44:24:080105:3У2	1069	Костромская область, р-н Судиславский, п Раслово	земли населенных пунктов	-	для реконструкции автомобильной дороги по ул.Геологов п.Раслово	Неограниченная государственная собственность
		44:24:080105:3У2(1)	2,71					
		44:24:080105:3У2(2)	31,18					
		44:24:080105:3У2(3)	6,86					
		44:24:080105:3У2(4)	7,72					
		44:24:080105:3У2(5)	31,75					
		44:24:080105:3У2(6)	97,92					
		44:24:080105:3У2(7)	58,96					
		44:24:080105:3У2(8)	64,25					
		44:24:080105:3У2(9)	767,18					
2	44:24:080105:4	44:24:080105:4/чзУ1	659	Костромская область, р-н Судиславский, п Раслово, пл Октября, д 1	земли населенных пунктов	Для размещения административных зданий	для устройства парковки	Собственность
Итого во временный отвод по землям населенных пунктов			1728					

**Каталог координат поворотных точек образуемых земельных участков для
реконструкции автомобильной дороги по ул.Геологов п.Раслово
(постоянный отвод под автомобильную дорогу)**

Система координат: МСК-44

Каталог координат характерных точек границ земельного участка
Земли населенных пунктов, Костромская обл, р-н Судиславский, п Раслово,
неразграниченная государственная собственность
(постоянный отвод под автомобильную дорогу)

№ п/п	Обозначение точки	Х, м	У, м
1	2	3	4
44:21:080105:3У1			
1	н1	297062,84	1243268,10
2	н2	297052,37	1243274,02
3	н3	297049,33	1243268,33
4	н4	296854,19	1243445,87
5	н5	296827,93	1243459,31
6	н6	296814,12	1243443,79
7	н7	296843,02	1243431,14
8	н8	297027,25	1243263,40
9	н9	297031,34	1243267,08
10	н10	297040,01	1243257,84
11	н11	297040,33	1243252,33
12	н12	297039,66	1243248,26
13	н13	297036,53	1243242,61
14	н14	297032,53	1243234,20
15	н15	297038,95	1243229,92
16	н16	297041,34	1243232,90
17	н17	297047,89	1243241,05

18	н18	297049,30	1243249,48
19	н19	297060,13	1243264,36
20	н20	297061,67	1243266,49
	н1	297062,84	1243268,10

Площадь: 5850 кв. м

Каталог координат характерных точек границ земельного участка
Земли населенных пунктов, Костромская обл, р-н Судиславский, п. Раслово,
неразграниченная государственная собственность
(временный отвод)

44:21:080105:3У2

№ п/п	Обозначение точки	Х, м	У, м
1	2	3	4
44:21:080105:3У2(1)			
1	н21	297000,54	1243314,38
2	н22	296998,90	1243315,86
3	н23	296998,08	1243314,95
4	н24	296999,71	1243313,47
44:21:080105:3У2(2)			
1	н25	296980,82	1243334,91
2	н26	296973,47	1243341,59
3	н27	296971,37	1243339,26
4	н28	296978,71	1243332,58
44:21:080105:3У2(3)			
1	н29	296921,13	1243386,86
2	н30	296917,53	1243390,14
3	н31	296916,58	1243389,10
4	н32	296920,18	1243385,82

44:21:080105:3Y2(4)			
1	Н33	296903,49	1243402,91
2	Н34	296899,44	1243406,60
3	Н35	296898,49	1243405,56
4	Н36	296902,54	1243401,87
44:21:080105:3Y2(5)			
1	Н37	296876,25	1243431,59
2	Н38	296870,73	1243436,58
3	Н39	296867,86	1243433,43
4	Н40	296873,34	1243428,44
44:21:080105:3Y2(6)			
1	Н41	296859,39	1243416,23
2	Н42	296851,66	1243423,27
3	Н43	296845,02	1243411,71
4	Н44	296854,55	1243410,55
44:21:080105:3Y2(7)			
1	Н45	296932,37	1243349,79
2	Н46	296921,66	1243359,54
3	Н47	296918,90	1243356,51
4	Н48	296929,59	1243346,83
44:21:080105:3Y2(8)			
1	Н49	296999,97	1243288,24
2	Н50	296994,23	1243293,47
3	Н51	296989,79	1243285,11
4	Н52	296996,55	1243281,56

44:21:080105:3Y2(9)

1	Н53	297015,93	1243273,71
2	Н54	297009,28	1243269,62
3	Н55	297005,24	1243264,87
4	Н56	297006,39	1243263,89
5	Н57	296983,68	1243238,12
6	Н58	296983,58	1243236,02
7	Н59	296980,58	1243232,48
8	Н60	296984,59	1243229,08
9	Н61	297015,31	1243264,60
10	Н62	297023,66	1243266,08
1	Н63	297015,64	1243255,99
12	Н64	296998,44	1243232,66
13	Н65	297020,76	1243214,32
14	Н66	297034,97	1243232,57
15	Н14	297032,53	1243234,20
16	Н13	297036,53	1243242,61
17	Н12	297039,66	1243248,26
18	Н11	297040,33	1243252,33
19	Н67	297028,11	1243247,98
20	Н68	297031,01	1243245,61
21	Н69	297035,62	1243241,85
22	Н70	297018,20	1243220,91
23	Н71	297002,48	1243234,21
24	Н72	297017,77	1243254,88

25	н8	297027,25	1243263,40
26	н53	297015,93	1243273,71

Площадь: 1069 кв. м

Каталог координат характерных точек границ земельного участка
Земли населенных пунктов, Костромская обл, р-н Судиславский, п Раслово,
Собственность
(временный отвод)

44:21:080105:4

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м
1	2	3	4
44:21:080105:4/чзу1			
1	н73	297077,67	1243224,52
2	н74	297069,71	1243230,47
3	н75	297069,06	1243229,60
4	н76	297064,08	1243233,30
5	н77	297064,61	1243234,02
6	н78	297050,65	1243246,57
7	н18	297049,30	1243249,48
8	н17	297047,89	1243241,05
9	н16	297041,34	1243232,90
10	н15	297038,95	1243229,92
11	н79	297066,23	1243209,19
	н73	297077,67	1243224,52

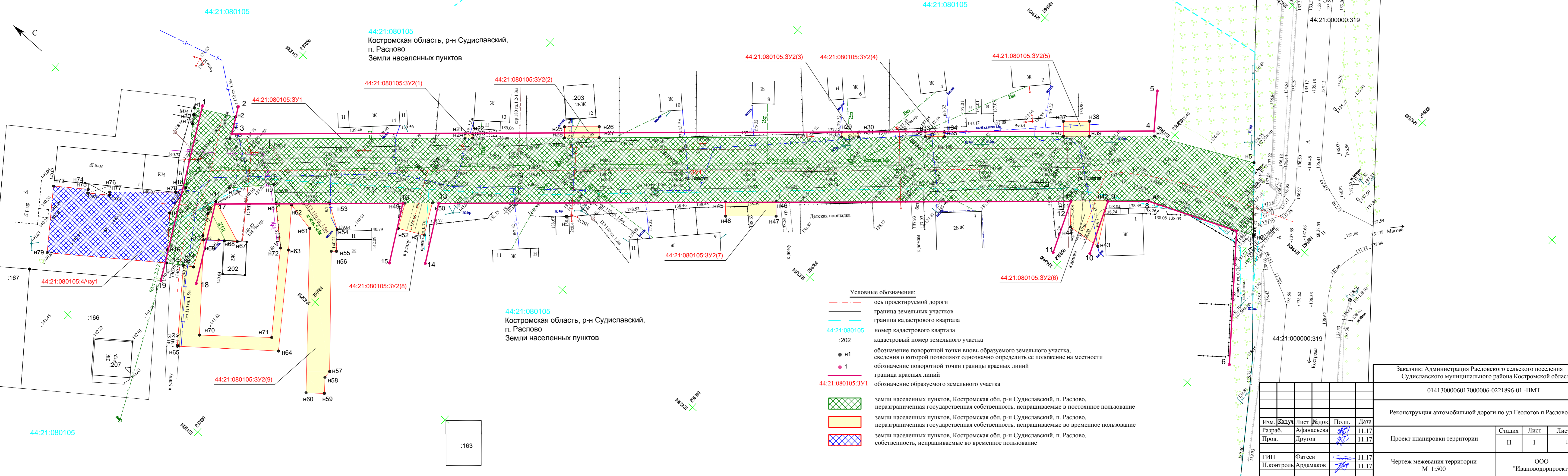
Площадь: 659 кв. м

**Каталог координат поворотных точек
границ красных линий**

Система координат: МСК-44

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м
1	2	3	4
1	1	297061,49	1243270,08
2	2	297053,75	1243276,76
3	3	297049,88	1243269,70
4	4	296855,18	1243446,88
5	5	296862,19	1243455,99
6	6	296794,52	1243411,85
7	7	296818,57	1243441,53
8	8	296842,94	1243430,98
9	9	296851,50	1243423,19
10	10	296845,30	1243408,65
11	11	296853,27	1243401,84
12	12	296859,33	1243416,06
13	13	296992,80	1243294,60
14	14	296984,13	1243279,31
15	15	296991,79	1243272,56
16	16	297000,38	1243287,70
17	17	297039,98	1243251,67
18	18	297028,77	1243231,24
19	19	297036,82	1243225,12

ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ



- Условные обозначения:**
- ось проектируемой дороги
 - граница земельных участков
 - граница кадастрового квартала
 - 44:21:080105 номер кадастрового квартала
 - :202 кадастровый номер земельного участка
 - н1 обозначение поворотной точки вновь образуемого земельного участка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
 - 1 обозначение поворотной точки границы красных линий
 - граница красных линий
 - 44:21:080105:3У1 обозначение образуемого земельного участка
 - земли населенных пунктов, Костромская обл, р-н Судиславский, п. Раслово, неразграниченная государственная собственность, испрашиваемые в постоянное пользование
 - земли населенных пунктов, Костромская обл, р-н Судиславский, п. Раслово, неразграниченная государственная собственность, испрашиваемые во временное пользование
 - земли населенных пунктов, Костромская обл, р-н Судиславский, п. Раслово, собственность, испрашиваемые во временное пользование

Заказчик: Администрация Расловского сельского поселения Судиславского муниципального района Костромской области				
0141300006017000006-0221896-01 -ПМТ				
Реконструкция автомобильной дороги по ул.Геологов п.Раслово				
Изм.	Колуч.	Лист	Подп.	Дата
Разраб.	Афанасьева	11.17		11.17
Пров.	Другов	11.17		11.17
ГИП	Фатеев	11.17		11.17
Н.контроль	Ардамаков	11.17		11.17
Проект планировки территории			Лист	Листов
М 1:500			П	1 1
Чертеж межевания территории			ООО "Ивановдорпроект"	